

原ゆうじ市政報告 VOL.98

松戸市に関すること、困りごとのご相談はお気軽に！！

TEL 070-5540-9565 メールアドレス yuji.hara88@gmail.com

ブログも好評配信中！ 公式 HP:hara88.mobi 発行元:松戸市上本郷905



(原ゆうじのプロフィール)
1965 年松戸生まれ 上本郷小、松戸六中、立教高校、立教大学理学部化学科卒。長瀬産業(商社)勤務を経て家業のベーカリー店を継ぐ H22 年市議初当選、現在、市議会議員 4 期目

松戸市議会議員、原ゆうじ市政レポート「税金の無駄遣いは許さない！ 7年春号

松戸市役所移転の全容が明らかに！

やっぱり市役所は全面移転だった！松戸市、最終形を公表！

これまでの経緯は？ 5年5月、市は現市役所(建物4つの内、本館・新館が耐震性不足)を旧法務局敷地(国有地 8,745 m²)に新市役所 37,000 m²を建設、市役所を全面移転させるため(現敷地は売却)その土地購入を市議会に提案しました。しかし、土地が狭すぎるなどの理由で議会は土地購入予算を否決しました。

6年6月議会には、新たな市役所建て替え案として 段階的整備案を掲げ再び土地購入(33億2千万円+旧法務局建物解体費約3.3億円=実質36.5億円)を再提案、今度は賛成多数で可決となっていました。

段階的整備案は市役所建て替えを2段階で行う案

(第1ステップ)

耐震性のない本館・新館部分を新拠点ゾーン南側の国有地を新たに取得し、新庁舎想定面積3万7千m²の内の約半分、2万m²の庁舎を建設し移転させる。耐震性に問題ない議会棟・別館はそのまま継続使用。

(第2ステップ)

新庁舎想定面積3万7千m² - 新庁舎2万m² = 1万7千m²の庁舎整備については、現段階では未定としている。(6年12月まで現在の状況)



第2ステップ(市役所建て替えの最終形)を公表！

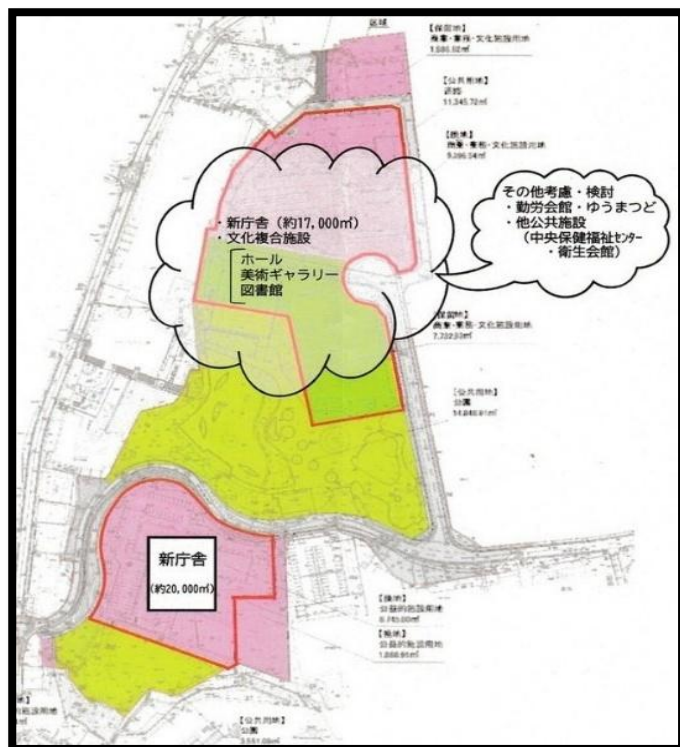
現在の状況は？ 第1ステップの基本計画(令和8年1月まで)

↓公表された市役所移転の最終形

を策定中です。基本計画で、建設費用見込みが明らかになり、新市役所37,000m²の内、まず、2万m²を移す議論が議会で本格化するものと思われます。

第2ステップのたたき台が明らかに！ 1月27日、市長の諮問機関である市庁舎整備検討委員会(第13回)が開催され、「市役所建て替えの最終形案がなければ検討を進めづらい」との意見があり、市はこの意見に応え、不明だった市役所建て替え最終形のたたき台を公表しました。

最終形は？ 右図のように、松戸中央公園を挟んで、南(図下)に第1ステップで2万m²、その後、第2ステップとして公園北側(図上)に1.7万m²の新庁舎をそれぞれ建設するというものです。が、新庁舎が二つに分散するなど問題は山積みです。中でも一番の問題は、北側の土地購入を含めた莫大な費用(500億円以上?)をどうするのか？です。今の財政状況(裏面参照)では厳しい！やっぱり土地購入が不要な現地建て替えも考えるべきです！



柏に完敗！？

場所：北松戸会館 **予約不要！入場無料！** 問合せ ☎ 070-5540-9565